

Nyhetsbrev September 2019

Ny- samt ombyggnation av Sjukhuset i Sala

Vad händer just nu?

Projekteringen av nybyggnaden är i stort sett färdig och nu ligger istället fokus på byggnaderna som ska byggas om. I november är vi klara med all projektering.

För någon vecka sedan städade vi ur två plan i sjukhuset. Innan de börjar användas ska bland annat planlösningen ändras något, elinstallationer kompletteras, ny ventilation dras och väggar målas. Beräknad inflytt är efter årsskiftet.

Vår markentreprenör har fullt upp just nu, de håller dels på med VA-ledningarna i gatan och dels med sanering och schaktning av massor där den nya vårdbyggnaden ska stå. Arbetet med VA-ledningarna ligger något efter i tidplanen då de måste arbeta under andra befintliga ledningar, exempelvis fjärrvärmeledningarna. Schaktning och sanering löper på enligt plan. Ni har säkert sett att parkeringen utanför sjukhuset till viss del är avstängd. Det beror på att vi behöver ett stort område runt själva nybyggnationen för att kunna lossa material, förvara material med mera. På parkeringsytan kommer bodar ställas. I bodarna kommer det finnas kontor, omklädningsrum och lunchrum. När vi grävt på parkeringen har vi hittat källaren till det numera rivna lasarettet. Kommer ni ihåg hur det såg ut?



Vad är det som ska göras?

Innan själva sjukhusbyggnationen kan börja har vi några steg kvar:

- Sanering av massor mellan vårdcentral och sjukhus (där det nu är parkering) (Sommar/Höst -19)
- Rivning samt renovering av ytskikt på två plan sjukhusbyggnaden för att kunna inrymma bland annat vårdcentralen. Vi inleder arbetet under V. 34. Visst buller kan förekomma men vi hoppas att vi ska ha en bra dialog med er gällande tidpunkter för moment som medför oljud.
- Ställa bodar på plats. Där kommer vi ha kontor, omklädnings- och lunchrum.
- Slå ner ca. 600 pålar. Arbetet kommer pågå i ungefär 7 veckor.
- Därefter kommer vi att platsgjuta bland annat kulvert och 4 st. skyddsrum. Resten av huset kommer bli prefabricerat och lyftas på plats. Arbetet inleds vinter 19/20
- Vi ska bland annat montera 294 st handfat och dra över 5 km rör till dessa.

Vill du veta mer?

Kontakta Regionfastigheter 021-17 35 00, knappval 6

Vänd bladet



Så här byggs ert sjukhus i Sala

Inledning:

Under lång tid förbereds och utreds vilka behov som finns och vad som ska byggas

Projektering:

Entreprenörer och projektörer kopplas in i projektet. Vi bygger upp sjukhuset i en 3D-modell. Vi vet till exempel redan nu att det kommer finnas 675 st tvål-/handspritsdispensrar.



Gjutning:

Vi fyller upp med sten och isolering under huset och gjuter sedan en platta av betong. Vi fortsätter med att gjuta väggar. I detta projekt blir det bland annat tjocka väggar runt skyddsrummen.

Markarbeten:

Här utförs sanering av marken under och runt huset. För att inte huset ska sjunka i ena änden exempelvis slår vi ner pålar i marken.

Väggar lyfts på plats:

De flesta väggar i det nya sjukhuset kommer vara förtillverkade i Norrtälje. De är så noggrant projekterade att hål för el, rör och kanaler redan finns när de lyfts på plats

Bjälklag:

Mellan varje våningsplan lyfts förtillverkade bjälklag på plats. De kommer också från Norrtälje.



Invändig stomkomplettering och installationer:

Innerväggar byggs och installationer dras genom hela huset. Vi använder 3D-modellen ute på bygget



Tak och fasad:

Huset blir tätt och det invändiga arbetet kan börja.

Ytskikt och inredning:

Golv mattor läggs och väggar spacklas och målas. Till sist monteras undertaket. Detta kompletteras med lampor etc.

Besiktningar:

För att ni ska vara säkra på att ni fått det ni beställt och en byggnad som fungerar genomförs en rad olika noggranna besiktningar.

Driftsättning:

Dörrar ska fungera, luften ska flöda genom rummen med rätt hastighet och rätt temperatur. Ni flyttar in i lokalerna och märker då saker som inte stämmer. Vi fixar dessa direkt så ni trivs från start.

Utbildning:

Ny utrustning finns i huset och det finns tid för utbildning och att "lära känna" det nya huset innan den dagliga driften kommer igång.